|  |  |
| --- | --- |
|  | **Кадастровую стоимость недвижимого имущества можно узнать с помощью электронных сервисов Росреестра**  |

*Управление Росреестра по Курской области информирует*

В первую очередь отметим, что кадастровая стоимость **-** это результат выполненной в соответствии с законодательством оценки стоимости объекта недвижимости на определенную дату, содержащийся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

  Информация о кадастровой стоимости используется не только для целей налогообложения, она необходима и для проведения ряда операций с недвижимостью, например, при оформлении наследства и т.д.

Электронные сервисы и услуги Росреестра позволяют наиболее быстро и доступно получить сведения о **кадастровой стоимости недвижимого имущества.** Возможны несколько способов получения таких данных.

Самый простой и удобный способ получения информации о кадастровой стоимости объекта – посредством официального сайта Росреестра ([https://rosreestr.gov.ru](https://rosreestr.gov.ru/)). Собственники недвижимости могут оперативно запросить кадастровую стоимость принадлежащих им объектов в **Личном кабинете** Росреестра. Для авторизации обязательно использование подтвержденной учетной записи пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации.

Кроме того, кадастровую стоимость можно узнать с помощью специальных сервисов «**Публичная кадастровая карта**» и «**Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online**», которые доступны на главной странице сайта Росреестра.

Обращаем Ваше внимание на то, что данная услуга предоставляются регистрирующим органом **бесплатно**.